ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

Варакина Людмила Сергеевна, именуемый (-ая) в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Ерошкин Александр Игоревич, действующей на основании Решения Арбитражного суда Нижегородской области от 10.07.2026 г. (резолютивная часть объявлена 08.07.2026 г.) по делу № А43-17572/2026, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заявитель для участия в форме открытых торгов, представления предложений о цене по продаже имущества Варакиной Л.Н., проводимых на ЭТП «АРБбитЛот» (ООО «Электронная торговая площадка») torgi.arbbitlot.ru, которая в соответствии с абз. 9 п.1 ст.20.3 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» аккредитована саморегулируемой организацией -, Союза «СРО «ГАУ» (ОГРН 1021603626098, ИНН 1660062005, адрес: 420034, г. Казань, ул. Соловецких Юнг, д.7, оф.1004, номер в реестре 001-5 от 19.12.2002 г.), членом которого является арбитражный управляющий.

в соответствии с её Регламентом. **ЛОТ № 1:**

легковой автомобиль Hyundai Getz, идентификационный № KMHBT51DP8U757215, 2007 г.в., цвет кузова: красный, рабочий объем двигателя: 1399 куб.см. Пробег 232000км.

Задаток составляет 10 % (десять) процентов от первоначальной стоимости определенного этапа торгов, вносится на счет для перечисления задатков, денежные средства в размере руб., по следующим реквизитам:

Получатель: Варакина Людмила Николаевна
СЧЕТ 40817810250232236899
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"
633011, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ,
БЕРДСК Г, ПОПОВА УЛ, 11 Телефон: 8-800-100-00-06
БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425
Корр/счет 30101810150040000763
КПП 544543001

2. Передача денежных средств

2.1.Денежные средства, указанные в п.1.1. настоящего Договора, используются в качестве задатка, вносимого в целях обеспечения исполнения Заявителем обязательств по оплате стоимости имущества в случае признания его Победителем торгов и в случае, если Заявитель будет единственным участником, допущенным к участию в торгах.

2.2.Задаток должен быть внесен Заявителем на счет не позднее даты окончания приема заявок, указанной в извещении о проведении торгов, и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Задаток вносится на счет, реквизиты которого будут размещены в сообщении о проведении торгов.

2.3. Документом, подтверждающим внесение задатка на расчетный счет Продавца, является выписка с расчетного счета Продавца.

Заявитель соглашается, что в случае не поступления суммы задатка в указанный срок, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются неисполненными и к участию в торгах он не допускается.

2.3. На денежные средства, внесенные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

3. Возврат денежных средств

3.1.В случае если Заявитель не допущен к участию в торгах, Организатор торгов обязуется возвратить сумму задатка Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты утверждения Протокола о результатах проведения торгов.

3.2. В случае отзыва Заявителем до признания его участником торгов заявки на участие в торгах, Организатор торгов обязуется возвратить сумму задатка Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента поступления уведомления об отзыве заявки Заявителю, признанному Победителем торгов/ единственному участнику, допущенному к торгам, сумма задатка не возвращается и учитывается Продавцом как внесенный Покупателем первоначальный платеж.

3.3. В случае если Победитель торгов/ единственный участник, допущенный к торгам, уклоняется либо отказывается от подписания договора купли-продажи в течение 5 (пяти) дней с даты получения договора купли-продажи имущества сумма задатка ему не возвращается.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие исполнением сторонами обязательств, предусмотренных Договором или по другим основаниям, предусмотренным в настоящем Договоре.

4.2. Настоящий Договор регулируется действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они будут переданы на разрешение в суд по месту нахождения Продавца.

При рассмотрении спора применяется законодательство Российской Федерации.

4.4. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах, по одному для каждой из сторон.

5. Адреса и реквизиты сторон

6. Продавец	**Покупатель**
Финансовый управляющий (Организатор торгов) _____ Ерошкин А.И.	 _____ _____